

Наследство: как завещать и получить

Юрисконсульт

**Гід па жыцці /ОО БелАПДИиМИ
Нина Грамыко.**

Основные термины

- **Наследование** – это передача наследства от человека, который скончался (наследодателя), к другим людям или организациям (наследникам).
- **Наследство** – имущество (например, машина, квартира) и некоторые другие наследуемые права (например, интеллектуальные) и обязанности.
- **Наследники** – граждане, находящиеся в живых в момент открытия наследства, а также зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства (т.е. лица, которые могут получить собственность умершего).

Принятие наследства – официальная процедура согласия на передачу имущества.

День открытия наследства – дата смерти человека или ее признания (если он был без вести пропавшим).

Место открытия наследства – последний зарегистрированный адрес проживания или регистрации наследодателя. Если его нельзя установить – место, где находится объект наследования.

Выморочное наследство – собственность, которое переходит к государству, потому что нет наследников по завещанию и по закону.

Виды наследования

наследство по
закону

наследство по
завещанию

Наследование по закону

- Наследование по закону действует тогда, когда человек не оставил после себя документа, в котором прописываются наследники (т.е. завещания). В этом случае они назначаются в соответствии с очередностью, установленной законодательством

Очередность наследования

- 1-я очередь: супруг, дети, родители.
- 2-я очередь: братья и сестры.
- 3-я очередь: бабушки и дедушки.
- 4-я очередь: дяди и тети (т.е. братья и сестры родителей).

Наследование по завещанию

- Волеизъявление дееспособного гражданина, которое составлено лично (без представителей). В документе может быть указано только то имущество, которое принадлежит наследодателю. Завещание должно быть оформлено в письменном виде и заверено у нотариуса или другого уполномоченного лица. Стоимость нотариальных услуг за удостоверение завещания – 1 базовая величина.

Если действует наследство по завещанию, то имущество умершего получают те, кто указан в документе. Не важно, состояли ли в родстве отмеченные люди. Более того, получить наследство после смерти по завещанию могут не только частные лица, но и компании, общественные организации – любые юридические лица.

Как и где составить завещание

! Завещание составляется в письменной форме

! Завещание должен удостоверить нотариус либо иное уполномоченное законом лицо

! Завещание может быть:

- написано вами лично
- записано нотариусом с ваших слов (необходимо присутствие свидетеля)

Прежде чем подписать завещание, которое нотариус составил с ваших слов, вам необходимо его полностью прочесть в присутствии нотариуса и свидетеля. Если вы не в состоянии это сделать (например, по причине болезни), то завещание вам должен огласить свидетель. Кроме того, если вы не можете подписать завещание собственноручно, то за вас это может сделать другой гражданин (за исключением самого нотариуса, наследников, неграмотных, свидетеля и др. лиц указанных в законе)

За удостоверение завещания нотариус взимает плату в размере 1 *БВ*. Кроме того, если проект завещания для вас готовил нотариус, то дополнительно нужно уплатить за такую услугу 20% от 1 *БВ*

Если вы не в состоянии приехать сами к нотариусу, то можно вызвать его на дом. При этом вам придется компенсировать нотариусу расходы на проезд к вашему месту жительства. Как вариант, проезд нотариуса можно обеспечить самостоятельно.

Оформляем завещательное распоряжение в банке

По общему правилу наследник по завещанию может получить деньги на счете только после получения свидетельства о праве на наследство, то есть через 6 месяцев со дня его открытия

НО!!!

Вы можете распорядиться деньгами на счете путем составления завещательного распоряжения. Указанный документ оформляется в банке, в котором открыт такой счет. Наследник, на имя которого составлено завещательное распоряжение, может получить некоторые деньги со счета до оформления свидетельства о праве на наследство, иными словами, не дожидаясь 6-месячного срока после смерти наследодателя. По общему правилу сумма таких денег может составлять не более 100 БВ.

Какие распоряжения можно сделать в завещании

- Указать кто может быть наследником
- Можно предусмотреть запасных наследников
- Указать какое имущество будет передано наследникам
- Обязать наследников что-то сделать для получения наследства либо за счет наследства после его принятия
- Лишить наследства родственников по завещанию
- Назначить исполнителя завещания (душеприказчика)

Изменение завещания

- *Вариант 1. Изменяете старое завещание*
- *Вариант 2. Дополняете старое завещание.*
- *Вариант 3. Отменяете отдельные распоряжения в старом завещании*

Обязательная доля в наследстве

часть наследственного имущества, которая переходит к определенным наследникам независимо от содержания завещания или если наследство передается по закону вне установленной законом очереди

К наследникам, имеющим право на обязательную долю в наследстве, т.е. так называемым обязательным наследникам, относятся:

- несовершеннолетние дети наследодателя
- нетрудоспособные дети, супруг и родители наследодателя

Нетрудоспособными являются лица :

- которые имеют право на получение пенсии по возрасту на общих основаниях;
- инвалиды I - III групп независимо от того, назначена ли им пенсия по возрасту или инвалидности;
- не достигшие 18 лет.

Принятие наследства

Если вы являетесь наследником, одного этого факта недостаточно для того, чтобы приобрести наследство даже в случае, если завещание составлено на вас. Для приобретения наследства вам необходимо его принять.

Вы можете сделать это двумя способами:

- 1) путем подачи нотариусу по месту открытия наследства заявления наследника о принятии наследства либо заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство;
- 2) фактическим вступлением во владение или управление наследственным имуществом.

По общему правилу срок для принятия наследства составляет шесть месяцев с момента его открытия. По истечении данного срока наследство может быть принято только если все остальные наследники выразили согласие на это (без обращения в суд) либо если суд признает причины пропуска шестимесячного срока уважительными

Откуда вы можете получить сведения о наследстве.

При наличии завещания в нем будет прописано, что именно оставил вам наследодатель. При отсутствии завещания вам следует обратиться к нотариусу, который сделает соответствующие запросы в БТИ (для выявления недвижимости), а также в банки и небанковские кредитно-финансовые организации (для выяснения информации о счетах, вкладах наследодателя и т.д.)

Что входит в состав наследства.

В состав наследства входят все права и обязанности, принадлежавшие наследодателю на момент открытия наследства, существование которых не прекращается его смертью

Что не наследуется.

Вы не можете унаследовать права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя.

Как вступить в наследство

I Путем подачи заявления

1. Необходимо обратиться к нотариусу, который находится по месту открытия наследства.
2. В конторе нужно составить заявление и приложить к нему соответствующие документы. Альтернативный вариант – выслать заявление по почте. При этом обращение должно быть заверено у другого нотариуса. В заявлении необходимо указать: фамилию, имя и отчество и адрес заявителя, данные умершего человека, место и дату открытия наследства.

!!! Заявление нужно подписывать в присутствии нотариуса

3. Нотариус рассмотрит документы и через некоторое время уведомит наследника, что тот может получить свидетельство о праве на наследство.
4. После этого можно переоформлять имущество.

С какими документами нужно обращаться к нотариусу?

- документ, подтверждающий личность наследника, – желательно паспорт;
- справка подтверждающая факт смерти;
- если действует наследство по закону, то необходимы документы, подтверждающие родство (свидетельство о браке или о рождении и т.д.);
- если действует наследство по завещанию, то нужно само завещание;
- документы, подтверждающие имущественные права на наследство.

Это стандартный список, но в зависимости от ситуации, возможно, понадобятся и другие документы.

Если каких-то документов нет, нотариус имеет право сделать самостоятельный запрос в уполномоченные органы, чтобы подготовить пакет документов для свидетельства о праве на наследство.

II путем фактического вступления во владение или управление имуществом

Для принятия наследства данным способом рекомендуем выполнить следующие действия.

Вступите во владение и (или) управление наследственным имуществом.

Для этого вы можете:

- 1) принять меры к сохранению имущества, к защите его от посягательств или притязаний третьих лиц;
- 2) произвести за свой счет расходы на содержание имущества;
- 3) оплатить за свой счет долги наследодателя или получить от третьих лиц причитавшиеся ему суммы;
- 4) продолжить пользоваться имуществом после открытия наследства, если до этого вы проживали совместно с наследодателем и не отказались от наследства;
- 5) совершить иные действия.

Соберите документы, подтверждающие ваше фактическое вступление во владение и (или) управление наследственным имуществом.

Таковыми документами могут быть (ч. 2 п. 119 Инструкции, утв. постановлением Минюста от 23.10.2006 N 63):

- документ, содержащий информацию о проживании наследника на день открытия наследства либо в течение установленного законодательством срока для принятия наследства по одному адресу с наследодателем либо проживании в наследуемом жилом помещении (справка о месте жительства и составе семьи и др.);

- справка о том, что в установленный для принятия наследства срок наследник пользовался наследственным имуществом, принял меры к его сохранению, производил текущий ремонт и т.д.;

- документ, подтверждающий производство расходов на содержание имущества;

- копия вступившего в законную силу решения суда об установлении факта принятия наследства;

- иные документы.

Обратитесь в нотариальную контору по месту открытия наследства с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство.

При обращении с данным заявлением представьте нотариусу собранные вами документы.

Отказ от наследства

Вы можете отказаться от своей доли наследства только в пользу других наследников (по завещанию, по закону) или ни в чью пользу. В последнем случае ваша доля перейдет наследникам по закону.